



# Venda Terreno

Ref. 19381



**Braga**

**Priscos**

**110.000 €**

**Estado:**

**Quartos:** -

**WC:** -

**Área Útil:** m<sup>2</sup>

**Área Bruta:** -

**Área Terreno:** 1.430 m<sup>2</sup>

**Ano Construção:** 0

**Certificado Energético:** N/A

Terreno para construção, com uma área total de 1430m<sup>2</sup> e uma área de implantação total de 356 m<sup>2</sup> localizado na freguesia de Priscos, concelho de Braga, encontra-se disponível para Venda.

Trata-se de um terreno com Licenciamento para habitação, PIP e projeto de arquitetura aprovados para construção de 2 moradias individuais com áreas de construção de 368 m<sup>2</sup> e 344 m<sup>2</sup> respetivamente. O projeto de especialidades já se encontra submetido à Câmara Municipal aguardando aprovação. Este imóvel está inserido numa zona calma em contacto com a Natureza, com bons acessos rodoviários, próximo da Estrada Nacional 101 Braga/Porto e da autoestrada A3 a cerca de 10/15 minutos do centro de Braga. Este terreno está localizado a poucos metros da Igreja de Priscos e do célebre complexo onde se apresenta o Presépio ao Vivo de Priscos.