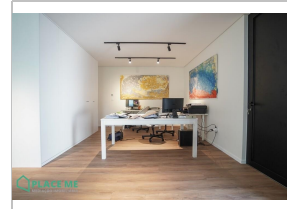
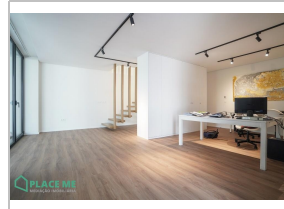
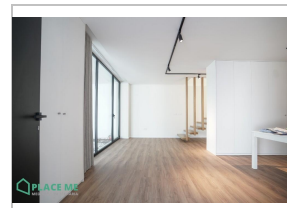
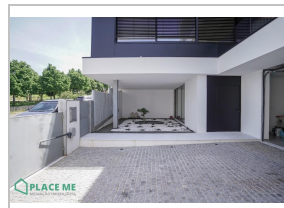
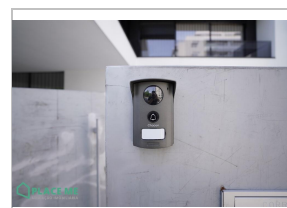


Venda Moradia T3

Ref. 112651



Braga

Nogueira, Fraião e Lamações

980.000 €

Estado: Novo

Área Útil: 275 m²

Ano Construção: 2024

Quartos: 3

Área Bruta: 450 m²

Certificado Energético: Em tramite

WC: 5

Área Terreno: -

Moradia em banda, tipologia T3+1 com 3 suites, inserido num lote com 275 m2 e com uma área total de construção de 450m2.

Localizada numa zona nobre da cidade, Fraião, encontra-se disponível para Venda e pronta a habitar.

Imóvel composto por 3 pisos:

- Piso 0: Garagem para 4 carros, lavandaria, casa das máquinas, escritório e WC completo;
- Piso 1: Sala de estar e jantar com acesso ao jardim e varanda, mobilada com sofá, 2 cadeirões, aparador, TV, mesa com 8 cadeiras e recuperador de calor; Cozinha em ilha mobilada e equipada com placa, forno, exaustor, frigorífico, micro-ondas e máquina de lavar loiça; WC de serviço;
- Piso 2: três quartos mobilados (todos suite) com acesso a terraço amplo, um deles master suite com